

Skarszewy, dn. 28.02.2024 roku

ZAPROSZENIE / 1 / 2024

Zaproszenie do składania ofert

Parafia pw. Św. Michała Archanioła w Skarszewach, z siedzibą: 83-250 Skarszewy, ul. Ks. Ściegiennego 2 zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w przedmiocie usługi:

- **„PRACE KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE W KOŚCIELE PARAFIALNYM PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SKARSZEWACH”** w lokalizacji: Skarszewy ul. ks. Ściegiennego 3, dz. nr 42/2 obręb 6 Skarszewy,

1. Tryb udzielania zamówienia:

- Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego stanowiącego niniejsze zaproszenie do składania ofert,
- Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych,
- Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
- Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia do oferentów z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją złożonych ofert.
- W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert,

2. Zakres, sposób wykonania prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań:

Zakres:

- zabezpieczenie elementów wyposażenia oraz demontaż i montaż elementów wyposażenia ruchomego (m.in ołtarz, ambona),
- rozebranie istniejącej posadzki,
- wykonanie nowej warstwy nośnej posadzki (podbudowy),
- wykonanie izolacji podposadzkowych,
- wykonanie posadzek i stopnia komunikacyjnego,
- wykonanie w posadzce kanałów na instalacje oraz instalacji nagłośnieniowej i elektrycznej,
- konserwacja balasek i odtworzenie furtki w linii balasek,
- impregnacja i konserwacja powierzchni podłóg wewnętrznych.

Sposób:

- Zgodnie z dokumentacją;

1. PROGRAM PRAC RESTAURATORSKICH; ZADANIE: REWITALIZACJA POSADZKI PREZBITERIUM; OBIEKT ADRES: KOŚCIÓŁ ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA SKARSZEWEY UL. KOŚCIUSZKI 9 DZ. 42/1; (...) DATA: GRUDZIEŃ 2018” autor: Tomasz Bobras,
 2. 1 szt. rysunku A3 pt.: „ZADANIE: REWITALIZACJA POSADZKI W PREZBITERIUM; (...) OBIEKT / ADRES: KOŚCIÓŁ ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA SKARSZEWEY UL. ŚCIEGIENNEGO 3 DZ. 42/2; STADIUM: PROGRAM PODEJMOWANIA DZIAŁAŃ; (...) BRANŻA: ARCHITEKTURA; NAZWA RYS.: KANAŁ TECHNOLOGICZNY; DATA: I.2023; (...) NR RYS. T1” autor Tomasz Bobras,
 - b. Zgodnie z pozwoleniami organu konserwatorskiego i zawartymi w nim warunkami: pozwolenie ZN.5142.33.2023.JT i ZN.5142.33.2.2023.JT,
 - c. Zgodnie z treścią umowy o wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i podejmowania innych działań,
- 3. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia realizacji prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań:**
- a. W postępowaniu mogą wziąć udział oferenci, którzy:
 1. w ciągu ostatnich 2 lat wykonali przy zabytkach będących obiektami sakralnymi, prace konserwatorskie, restauratorskie lub podejmowali inne działania przy tych zabytkach, o wartości nie mniejszej niż 200.000 zł brutto każdego roku. W celu wykazania spełnienia przedmiotowego kryterium, oferent pozostaje w obowiązku dołączenia do oferty wykazu tabelarycznego prac ze wskazaniem obiektów i zadań i wartości prac a także kopii zawartych umów, referencji, protokołów, zaświadczeń lub innych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymogu udziału w postępowaniu,
 2. dysponują potencjałem zdolnym do realizacji powierzonych prac. W tym zakresie wymaga się dysponowania co najmniej osobą do kierowania pracami konserwatorskimi lub do samodzielnego wykonywania tych prac. Osoba ta musi spełniać wymagania art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W myśl zacytowanego przepisu pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru może kierować osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w **art. 14a** tej ustawy ust. 2. W celu wykazania spełnienia przedmiotowego kryterium, oferent pozostaje w obowiązku dołączenia do oferty kopii dyplomu ukończenia studiów i dokumentów potwierdzających nabycie wymaganego doświadczenia przez okres 9 miesięcy, w postaci zawartych umów, referencji, protokołów lub innych dokumentów potwierdzających, że osoba spełniona zostaje ww. kryterium,
- 4. Obowiązki względem powierzonych prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań:**
- a. Wykonanie powierzonych prac,
 - b. Zabezpieczenie przed podjęciem prac wszystkich przedmiotów w kościele, co do których istnieje zagrożenie uszczerbku, zabrudzenia, zniszczenia na skutek wykonywania prac, takich jak np.: organy, podłogi / posadzki, ołtarze, wyposażenie, okna, ściany, gabloty, balustrady, itp.. Zakres i sposób zabezpieczenia podlega uzgodnieniu z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac,

- c. Wygrodenie miejsca prowadzonych prac i oddzielenie przegrodą zabezpieczającą miejsce prowadzonych prac od części kościoła w której prace nie będą prowadzone tak, aby nie powodować zabrudzenia kościoła w części w której prace nie będą prowadzone i aby możliwe było użytkowanie kościoła zgodnie z przeznaczeniem,
- d. Usunięcie tymczasowych zabezpieczeń i wygrodenia po wykonanych pracach, doprowadzenie kościoła pod względem czystości do stanu jak przed podjęciem prac,
- e. Udzielenie gwarancji na wykonane prace, na okres nie krótszy niż 5 lat, licząc od dnia protokolarnego odbioru,
- f. Wykonanie i umieszczenie w miejscu realizacji zadania, w momencie rozpoczęcia prac, tablicy informacyjnej, spełniającej wymagania § 5 ROZPORZĄDZENIA RADY MINISTRÓW z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. z 2021 roku poz. 953),

Uwaga, w myśl ww. przepisu tablica informacyjna zawiera:

- a. „1) barwy Rzeczypospolitej Polskiej i wizerunek godła Rzeczypospolitej Polskiej; 2) informację o finansowaniu lub dofinansowaniu zadania z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych; 3) rodzaj dotacji budżetowej lub nazwę programu lub funduszu; 4) nazwę zadania.”
- b. Wymagania graficzne tablicy – zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. „Wzory tablic informacyjnych i plakatów reklamowych”,
- g. Obowiązek oferenta któremu powierzone zostaną prace:
 - 1. Wykonanie prac zgodnie ze wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa („prawo ochrony zabytków”, BHP, zastosowania oznaczeń informacyjnych o robotach itp.),
 - 2. bezpośredni udział, w odbiorach przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego odbioru lub spisania protokołu określającego stan, zakres i sposób wykonywania robót w sytuacji uzasadniającej rozwiązanie umowy o prace,
 - 3. doręczenie Zamawiającemu, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 100% ceny całkowitej umowy. Zabezpieczenie to ma służyć pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady. Zabezpieczenie należytego wykonania podlega wniesieniu w formie gwarancji bankowej, wystawionej przez bank uprawniony do prowadzenia działalności bankowej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub gwarancji ubezpieczeniowej, wystawionej przez zakład ubezpieczeń uprawniony do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zabezpieczenie musi być dedykowane do przedmiotowego zadania oraz gwarantować wypłatę żądanej kwoty na pierwsze wezwanie Zamawiającego,
- h. Obowiązek Zamawiającego:
 - 1. Przekazanie obiektu do realizacji prac,
 - 2. Udział w uzgodnieniach oraz udzielenie informacji,
 - 3. Uzgodnienie sposobu zabezpieczenia przedmiotów w obiekcie a znajdujących się w polu oddziaływania prac,
 - 4. Udział w odbiorze,
 - 5. Spisanie protokołów z czynności wykonywanych prac, takich jak np.:
 - a. prace podlegające zakryciu,
 - b. ocena stopnia zaawansowania,
 - c. ocena jakości prac i uzyskiwanych efektów prac,
 - d. przegląd techniczny w przypadku stwierdzenia uwag,
 - e. zakończenie i odbioru prac,

6. Wypłata wynagrodzenia po zakończeniu i dokonaniu odbioru prac, co potwierdzać będzie bezusterkowy protokół odbioru,
7. Zamawiający zapewnia zamieszczenie w dokumentacji zakupowej postanowień, zobowiązujących do poddania ewentualnych sporów w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne mediacją lub innemu polubowne mu rozwiązaniu sporu przed sądem polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu,

5. Warunki terminowe realizacji prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań:

- a. Rozpoczęcie: z dniem podpisania umowy,
- b. Zakończenie: do dnia 30.09.2024 roku,

6. Kryterium wyboru oferty:

- a. Spełnienie wymagań formalnych wskazanych w niniejszym zaproszeniu,
- b. Za najlepszą oraz względem której dokonany zostanie wybór zostanie uznana oferta, która będzie charakteryzować się najniższą ceną.

7 Termin, forma, miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w kancelarii Parafii pw. św. Michała Archanioła w Skarszewach do dnia 02.04.2024 roku, zgodnie z drukiem oferty będącym załącznikiem nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Załączniki:

1. „Druk „Oferta”
2. Projekt umowy,
3. Pozwolenie Pomorskiego WKZ, ZN.5142.33.2023.JT,
4. Pozwolenie Pomorskiego WKZ, ZN.5142.33.2.2023.JT
5. Dokumentacja: program prac restauratorskich oraz program podejmowania innych działań,

.....
(podpis zapraszającego)